

INDICAZIONI DI PIANO

UNITA' EDILIZIA n. 27

Proprietà	Area/zona omogenea	Unica
	Indice medio di zona	2,89

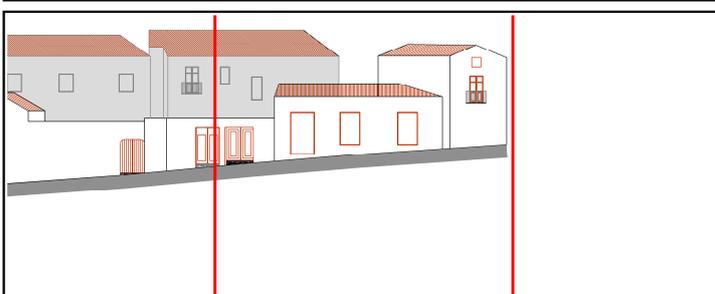
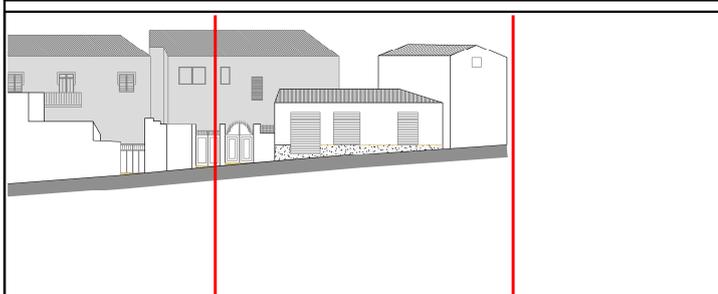
PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO

PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO



PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE

PROFILO VIARIO DI PROGETTO



DATI DI PROGETTO

V.T.I.	A2 - Corte antistante
C.I.M.A.	CLASSE "3" - Restauro e risanamento conservativo (v.e. b, c) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia (v.e. e, a, d) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (portale d'ingresso)
TUTELA SPECIFICA	
PRESCRIZIONI	Pa) - Adeguamento formale delle coperture. (v.e. a, d) Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. (v.e. e) Pc) - Adeguamento dimensionale o formale delle aperture dei corpi di fabbrica. (v.e. a, d) Pd) - Sostituzione infissi in alluminio o altri tipi non coerenti; (v.e. a) Pf) - Realizzazione o rifacimento d'intonaci e/o tinteggiature (v.e. a) Pl) - Sostituzione di cancelli d'ingresso alla corte. Pm) - Eliminare o nascondere dalla vista di spazi pubblici unità esterne di impianti di condizionamento, cisterne d'acqua, antenne paraboliche o impianti similari. (v.e. a)
INDICAZIONI	la - Realizzazione di una copertura sul portale d'ingresso. ld - Comporre architettonicamente i prospetti.

NOTE

Restaurio conservativo per il corpo "b"; ristrutturazione edilizia globale per i corpi "a" e "d" con indirizzo di mitigazione dei contrasti tipologici e formali: per questi è consentita la demolizione e la ricostruzione tipologica.
Area a rischio Hg1 _ Pericolosità da frana (All. n° GEO6 dello Studio di compatibilità geologica e geotecnica)

MONITORAGGIO E GESTIONE

DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento