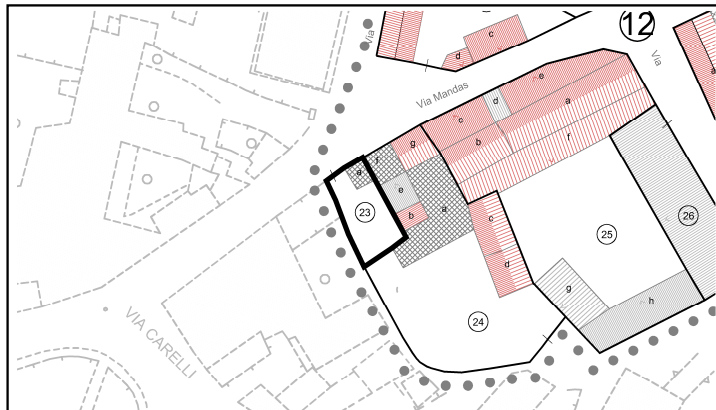


UNITA' EDILIZIA n. 23

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio 3A mapp. 838

PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)



UNITÀ EDILIZIA	DATA O EPOCA DI IMPIANTO		TIPOLOGIA EDILIZIA		RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA		CONSISTENZA EDILIZIA		
	Documentata		Casa corte				Sup. del lotto	mq	75
	Ambito urbano Catasto De Candia 1843	X	Casa corte padronale				Superficie coperta	mq	10
	Presente al catasto di impianto primi '900	X	Casa corte con palazzotto su percorso				Volume edificato	mc	34
	Presente al catasto metà '900		Palazzo				PARAMETRI URBANISTICI		
	Successiva al 1950		Villa storica				Indice fondiario	mc/mq	0,4
	PROPRIETÀ		Edificio su percorso ad andito		RILEVANZE ARCHITETTONICHE		Rapporto copertura		
	Privata	X	Edificio in linea				NOTE		
	Pubblica		Edificio arretrato dal percorso						
	Enti privati		Edificio isolato nel lotto						
	Enti religiosi		Edificio specialistico						
			Lotto libero - assimilabile a nessun tipo						
	DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI		DESTINAZIONE AREA SCOPERTA		CRITICITÀ				
	Residenziale	X	Cortile	X					
	Artigianale commerciale uffici		Giardino						
Magazzino deposito		Orto							
Servizio pubblico		Parcheggio							
Culto		Incolto							

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



Comune di Orroli PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO		COMPARTO n. 12	
INDICAZIONI DI PIANO		UNITA' EDILIZIA n. 23	
Proprietà		Area/zona omogenea	Unica
		Indice medio di zona	2,89
PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO		PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO	
livello 1 livello 1,5 livello 2 livello 2,5 livello 3 livello 3,5 livello 4 livello 5 livello 6 livello 7 livello 8 demolizioni portale			
PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE		PROFILO VIARIO DI PROGETTO	
DATI DI PROGETTO			
V.T.I.			
C.I.M.A.	CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (portale d'ingresso)		
TUTELA SPECIFICA			
PRESCRIZIONI	Pa) - Adeguamento formale delle coperture. (v.e. a)		
INDICAZIONI	Ia - Realizzazione di una copertura sul portale d'ingresso.		
NOTE			
Area a rischio Hg1 _ Pericolosità da frana (All. n° GEO6 dello Studio di compatibilità geologica e geotecnica)			
MONITORAGGIO E GESTIONE			
DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento
data rilevamento: Luglio 2016		Pagina 2/2	