



Comune di Orroli  
Il Sindaco: Ing. Angelo Origiani

Redatto da:  
arch. Fulvio Soffa - arch. Franco Galdieri

Il Responsabile del Servizio Tecnico: Ing. Elio Ortu

D. 4\_9\_Rione SAN VINCENZO, Comparto 9  
PLANIVOLUMETRICO DI STATO ATTUALE E DI PROGETTO scala 1:500  
GEOMETRIA E MATERIALI DELLE COPERTURE DI STATO ATTUALE E DI PROGETTO scala 1:1000  
PROFILI VIARI DI STATO ATTUALE E DI PROGETTO scala 1:400  
INCREMENTI E DECREMENTI VOLUMETRICI, STRALCIO CARTA CATASTALE D'IMPIANTO, PICTOMETRIA

PROST PRODUZIONI E SERVIZI TECNICI S.p.A.  
Via S. Maria Maddalena, 10 - 07021 Orroli (VT) - Tel. 0763/240001 - Fax 0763/240002  
www.prost.it - email: info@prost.it

**LEGENDA**

.....	Perimetrazione Area di Piano	①	Numero del comparto
—	Limite delle unità edilizie	①	Numero dell'unità edilizia (U.E.)
---	Linea di divisione delle unità immobiliari	a	Lettera del volume elementare (v.e.)
—	Limite dei fabbricati	R	Fabbricato in stato di rudere

**Edilizia di base**

	Fabbricati ad 1 livello		Fabbricati a 3 livelli
	Fabbricati ad 1.5 livelli		Fabbricati a 3.5 livelli
	Fabbricati a 2 livelli		Demolizione di fabbricati esistenti
	Fabbricati a 2.5 livelli		Accorpamenti U.E. proposti
			Nuove divisioni U.E.

**Geometria delle coperture e tipologie dei materiali**

	Copertura a falde inclinate (coppi e simili)		Copertura piana
	Copertura a falde inclinate (altri materiali)		Tettoia

**Area per servizi vincolate dal Piano di Fabbricazione vigente**

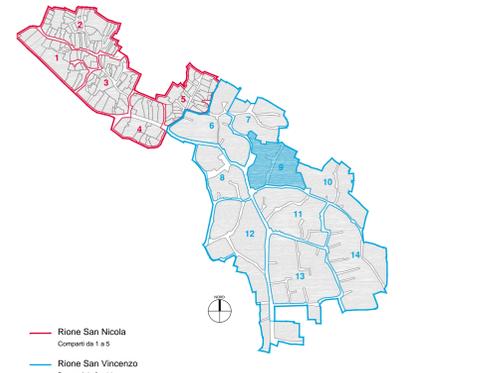
	Chiesa di San Nicola (XIII secolo)		Vecchio Municipio
	Biblioteca comunale		Circolo culturale
	Chiesa parrocchiale di San Vincenzo Martire (1582)		Piazza con verde
	Casa parrocchiale		Laboratori artigiani
	Chiesa di San Vincenzo Ferreri (1704)		Museo comunale (ex Casa Ortu)
	Piazza con Nuraghe		Ex Casa Anesi
			Parcheggi pubblici
			Parcheggi pubblici
			Servizi privati_Casa Museo Sa Omu Atzu

**Area per servizi non vincolate dal P.U.C. adottato (non ancora approvato)**

	Area per servizi non vincolate dal P.U.C. adottato (non ancora approvato)
--	---

**Edilizia specialistica**

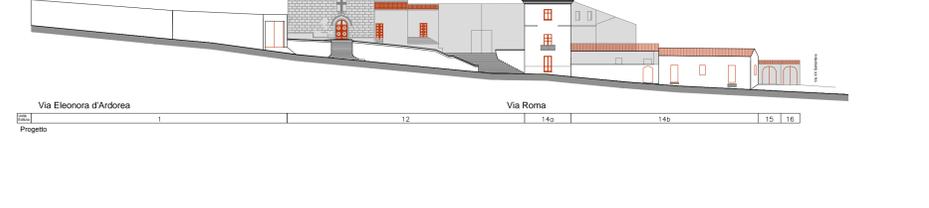
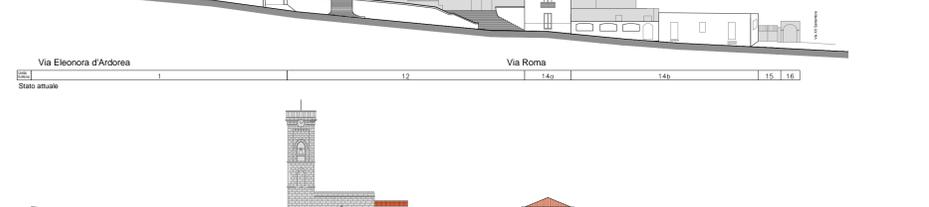
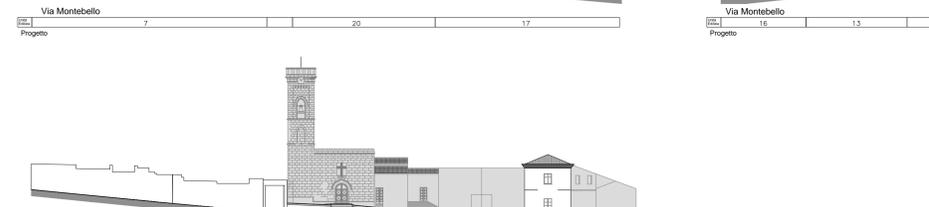
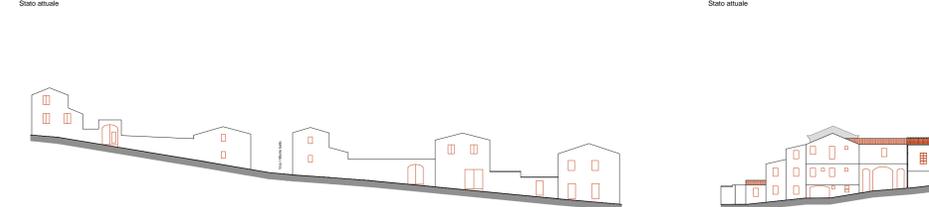
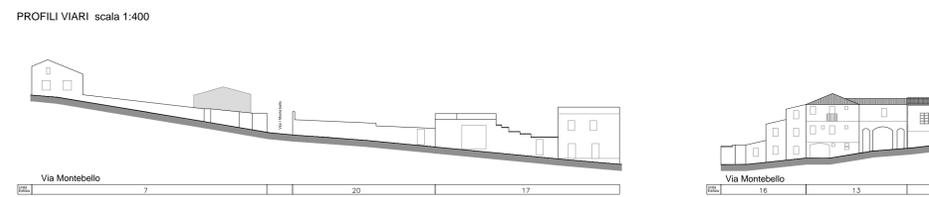
	Chiesa di San Nicola (XIII secolo)		Vecchio Municipio
	Biblioteca comunale		Circolo culturale
	Chiesa parrocchiale di San Vincenzo Martire (1582)		Chiesa di San Vincenzo Ferreri (1704)
	Casa parrocchiale		



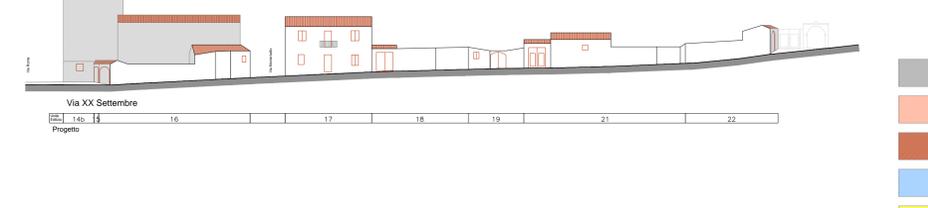
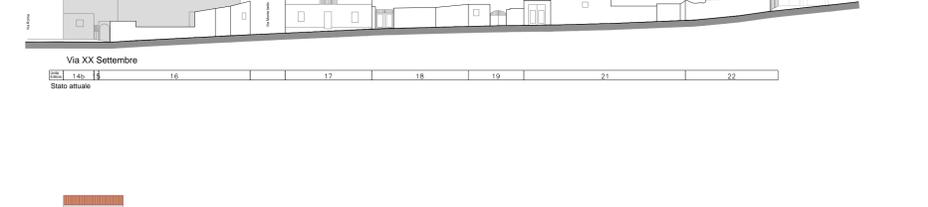
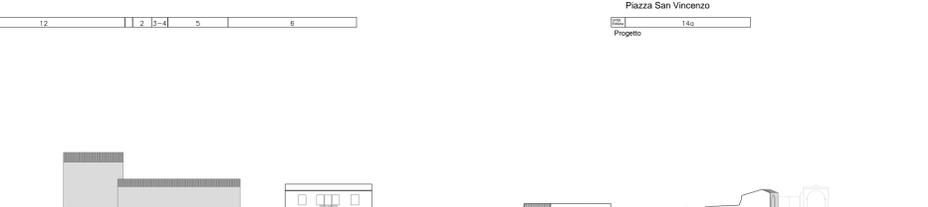
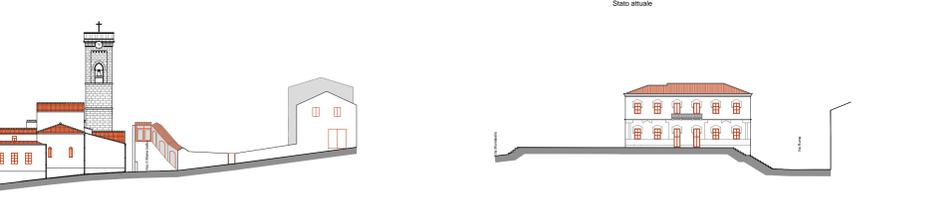
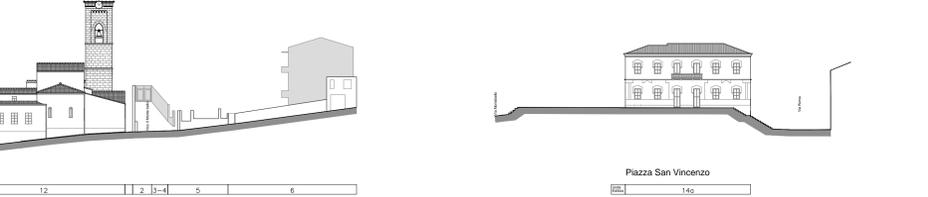
PLANIVOLUMETRICO DI STATO ATTUALE scala 1:500



PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO scala 1:500



PROFILI VIARI scala 1:400



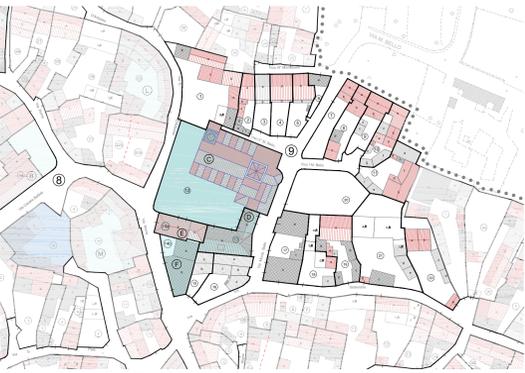
PROFILI VIARI scala 1:400



CARTA CATASTALE D'IMPIANTO scala 1:1000



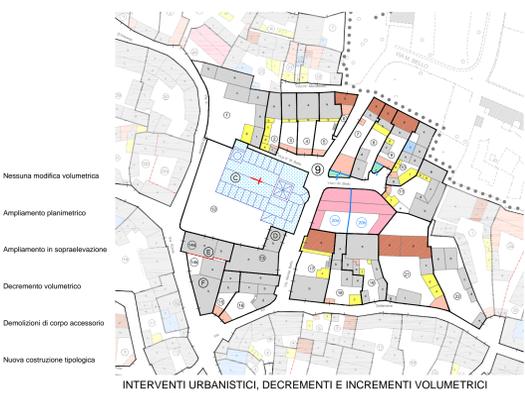
Pictometria - Vista da sud



COPERTURE DI STATO ATTUALE scala 1:1000



COPERTURE DI PROGETTO scala 1:1000



INTERVENTI URBANISTICI, DECREMENTI E INCREMENTI VOLUMETRICI scala 1:1000

**LEGENDA**

	Nessuna modifica volumetrica
	Ampliamento planimetrico
	Ampliamento in sopraelevazione
	Decremento volumetrico
	Demolizioni di corpo accessorio
	Nuova costruzione tipologica