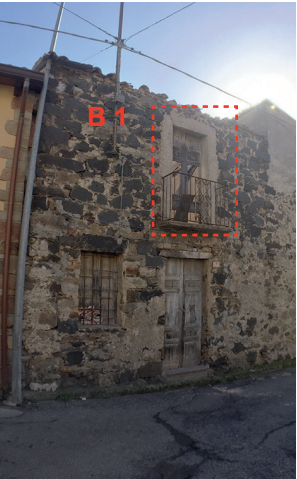


CARATTERI COSTRUTTIVI RILEVATI _Nella tradizione costruttiva di Orroli, i balconi sono realizzati con sistemi aggettanti composti da mensole in lastre lapidee sorrette da elementi in ferro o in pietra/calcestruzzo, oppure inglobati nella muratura, entrambi con parapetti prevalentemente in ferro battuto, ma anche in ghisa o in materiale lapideo. Si riportano di seguito alcune tipologie di balconi ricorrenti relative alla tipologia della casa a corte A e a quella del palazzo o palazzotto B.

Casa a corte - Tipo edilizio A



B 1

U.E. 20_Comparto 5_S. Nicola

Palazzo o palazzotto - Tipo edilizio B e A (Casa a corte con palazzotto su percorso)



B 2 B 3 B 4 B 5

U.E. 12_Comparto 4_S. Nicola (Pictografia Sud_2010-12)



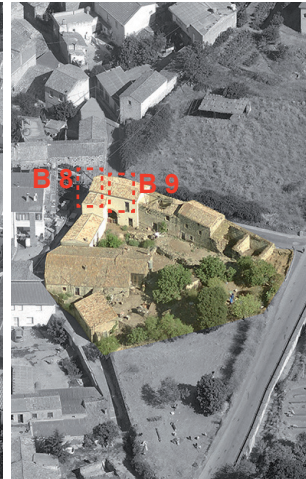
B 6 B 7

U.E. 32_Comparto 6_S. Vincenzo (Pictografia Nord_2010-12)



B 8 B 9

U.E. 27_Comp 13_S. Vincenzo (Pictografia Est_2010-12)



B 10

U.E. 21_Comp 14_S. Vincenzo (Pictografia Nord_2010-12)



B 11

U.E. 33_C 6_S. Vincenzo (Pictografia Est_2010-12)



B 12

U.E. 7_Comp 11_S. Vincenzo (Pictografia Sud_2010-12)



B 13

U.E. 2_C 8_S. Vincenzo (Pictografia Sud_2010-12)



B 13

U.E. 10_C 8_S. Vincenzo (Pictografia Ovest_2010-12)

Balconi senza aggetto con parapetto in ferro



B 2

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

Balcone senza aggetto in ferro battuto arricchito con decori geometrici.



B 5

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

Balcone senza aggetto in pietra lavorata, arricchito con modanature e disegni geometrici.



B 6

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

Balconi senza aggetto con parapetto lapideo



B 9

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

Balconi aggettanti con mensola in calcestruzzo modanato e parapetto in ferro



B 1

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

Balconi con mensola in pietra sorretta da elementi in ferro, con parapetto in ferro lavorato e decorato con motivi geometrici.



B 3

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

Balconi aggettanti con mensola lapidea e parapetto in ferro o ghisa



B 4

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

Balconi con mensola di pietra sorretta da elementi lapidei e parapetto in calcestruzzo lavorato e intonacato.



B 7

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

Balconi senza aggetto con parapetto lapideo o in muratura



B 12

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

Balcone con mensola di marmo sostenuta da elementi lapidei e parapetto in calcestruzzo lavorato e intonacato.



B 13

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

Balcone con mensola di pietra sorretta da elementi lapidei e parapetto in calcestruzzo lavorato e intonacato.



B 10

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

Balcone con mensola di pietra sorretta da elementi lapidei e parapetto in calcestruzzo lavorato e intonacato.



B 11

Prospetto esterno misure nette scala 1:100

ORIENTAMENTI PER LA PROGETTAZIONE _Gli interventi ammessi sono solo quelli volti alla salvaguardia e al recupero dei manufatti esistenti, che dovrà attenersi al mantenimento delle caratteristiche dimensionali e decorative degli elementi oggetto di recupero, riutilizzando quanto possibile i materiali originari. La sostituzione del parapetto, da eseguire solo in caso di infisso non coerente o nel caso di eccessivo degrado dello stesso, avverrà in coerenza con le indicazioni contenute nel presente elaborato riguardo a tipologie, rapporti dimensionali e colori. Per le nuove realizzazioni, l'elemento aggettante potrà essere di massimo 50 cm e dovrà avere una larghezza massima uguale al doppio della larghezza dell'apertura; inoltre nelle tipologie storiche A e B potrà essere realizzato esclusivamente con lastre in pietra o marmo sostenute da mensole in ferro. Nelle tipologie più recenti o di sostituzioe (tipo C) potrà sarà possibile realizzare un aggetto di cemento pieno dello spessore massimo di 10 cm e i disegni dei parapetti pur riprendendo gli schemi rilevati sul posto e qui riportati dovranno essere più sobri e improntati alla massima semplicità. I balconcini in muratura (rif. UE 2 Comparto 8), quando presenti dovranno essere restaurati, ma non potranno essere realizzati ex novo nelle tipologie storiche A e B.