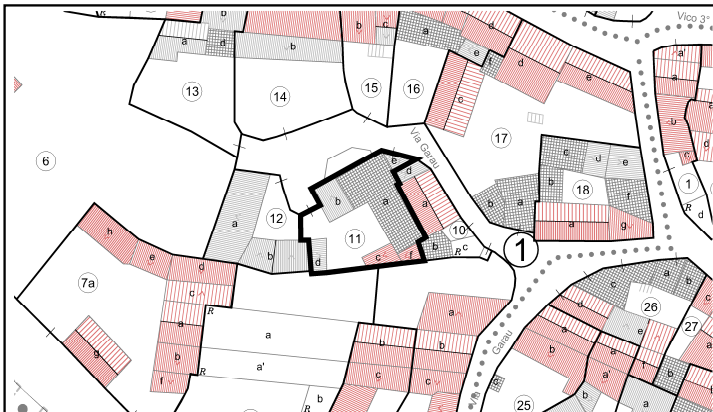
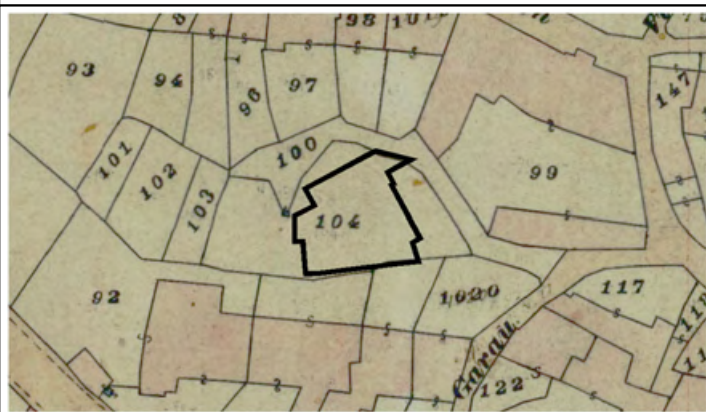


UNITA' EDILIZIA n. 11

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio 3 A mapp. 104

PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)



UNITÀ EDILIZIA	DATA O EPOCA DI IMPIANTO		TIPOLOGIA EDILIZIA		RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA		CONSISTENZA EDILIZIA			
	Documentata		Casa corte				Sup. del lotto	mq	19	
	Ambito urbano Catasto De Candia 1843		Casa corte padronale				Superficie coperta	mq	12	
	Presente al catasto di impianto primi '900		Casa corte con palazzotto su percorso				Volume edificato	mc	71	
	Presente al catasto metà '900		Palazzo				PARAMETRI URBANISTICI			
	Successiva al 1950		Villa storica				Indice fondiario	mc/mq	3,7	
	PROPRIETA'		Edificio su percorso ad andito		RILEVANZE ARCHITETTONICHE		Rapporto copertura	mq/mq	0,6	
	Privata		Edificio in linea	X			NOTE			
	Pubblica		Edificio arretrato dal percorso							
	Enti privati		Edificio isolato nel lotto							
	Enti religiosi		Edificio specialistico							
			Lotto libero - assimilabile a nessun tipo							
	DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI		DESTINAZIONE AREA SCOPERTA		CRITICITA'					
	Residenziale		Cortile	X	C.T.-Criticità Tipologica Manti in fibrocemento (v.e. "b", "d", "e")					
	Artigianale commerciale uffici		Giardino							
Magazzino deposito		Orto								
Servizio pubblico		Parcheggio								
Culto		Incolto								

[illegible]

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA



Comune di Orroli PIANO PARTICOLAREGGIATO PER IL CENTRO STORICO		COMPARTO n. 1	
INDICAZIONI DI PIANO		UNITA' EDILIZIA n. 11	
Proprietà		Area/zona omogenea	Unica
		Indice medio di zona	2,89
PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO		PLANOVOLUMETRICO DI PROGETTO	
livello 1 livello 1,5 livello 2 livello 2,5 livello 3 livello 3,5 livello 4 livello 5 livello 6 livello 7 livello 8 demolizioni portale			
PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE		PROFILO VIARIO DI PROGETTO	
DATI DI PROGETTO			
V.T.I.	C1 - Edificio su percorso		
C.I.M.A.	RECUPERO CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia CLASSE "6" - Demolizioni (v.e. "d")		
TUTELA SPECIFICA			
PRESCRIZIONI	Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura similari. Pg) - Eliminazione delle superfetazioni (corpi interni alle corti).		
INDICAZIONI			
NOTE			
Area a rischio Hg1 _ Pericolosità da frana (All. n° GEO6 dello Studio di compatibilità geologica e geotecnica)			
MONITORAGGIO E GESTIONE			
DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento
data rilevamento: Maggio 2015		Pagina 2/3	

SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO PER IL CENTRO STORICO

UNITA' EDILIZIA n. 11

Documentazione fotografica

