

**VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 10 D.P.R.
327/2001 PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE RELATIVE AGLI
"SCHEMI FOGNARI DEPURATIVI N. 98 PADRU E N. 334 PADRU
CUZZOLA – ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE DEPURATIVE AI LIMITI
DEL D.LGS 152"**

NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE IN VARIANTE

1. Atti normativi e di pianificazione di riferimento

Costituiscono atti normativi e di pianificazione di riferimento per la redazione della presente variante urbanistica semplificata:

- 1.1. Deliberazione del Commissario ad Acta n. 1 del 12.07.2000 di adozione definitiva del Piano Urbanistico Comunale in prima stesura e successiva variante allo stesso;
- 1.2. D.A. 22 dicembre 1983 n. 2266/U "Disciplina dei limiti e dei rapporti relativi alla formazione di nuovi strumenti urbanistici ed alla revisione di quelli esistenti nei comuni della Sardegna".

2. Nome di attuazione

- 2.1. La presente variante al vigente Piano Urbanistico Comunale disciplina e sostituisce tutta la precedente normativa prevista per le aree ricomprese nella variante stessa;
- 2.2. Zona omogenea "G1" – Area destinata a impianto di depurazione. Tale sottozona è destinata ad accogliere strutture relative ad un impianto di depurazione. E' prescritto l'indice territoriale massimo di 0,01 mc/mq, con possibilità di incremento previa predisposizione di apposito piano attuativo di iniziativa pubblica o progetto di opera pubblica.
- 2.3. Zona omogenea "G2" – Area destinata a impianto di depurazione. Tale sottozona è destinata ad accogliere strutture relative ad un impianto di depurazione. E' prescritto l'indice territoriale massimo di 0,01 mc/mq, con possibilità di incremento previa predisposizione di apposito piano attuativo di iniziativa pubblica o progetto di opera pubblica.
- 2.4. Zona omogenea "H": si confermano le disposizioni specifiche di zona previste dall'art.3 delle norme tecniche di attuazione (approvate con Deliberazione del Commissario ad Acta n. 1 del 12.07.2000) in quanto compatibili.